



**COMUNE DI STABIO
MUNICIPIO**

Stabio, 05 settembre 2023

Al
CONSIGLIO COMUNALE
di
Stabio

Risoluzione municipale n. 1098 del 4 settembre 2023

Per esame alla Commissione della Gestione e Opere pubbliche

MESSAGGIO MUNICIPALE N. 27/2023

Chiedente lo stanziamento di un credito d'investimento di CHF 55'000.00 (IVA inclusa) per migliorare le condizioni di attraversamento pedonale e ciclabile all'incrocio tra via Laveggio e via Prella (strada pedonale)

**Onorevole signor Presidente,
Onorevoli signori Consiglieri comunali,**

Con il presente messaggio l'Esecutivo comunale intende chiedere lo stanziamento di un credito d'investimento di CHF 55'000.00 (IVA inclusa) per migliorare le condizioni di attraversamento pedonale e ciclabile all'incrocio tra via Laveggio e via Prella.

1. Premessa

Nella visione del Municipio il Comune deve essere a misura di famiglia, in grado di offrire strutture e servizi di qualità per bambini, giovani e anziani.

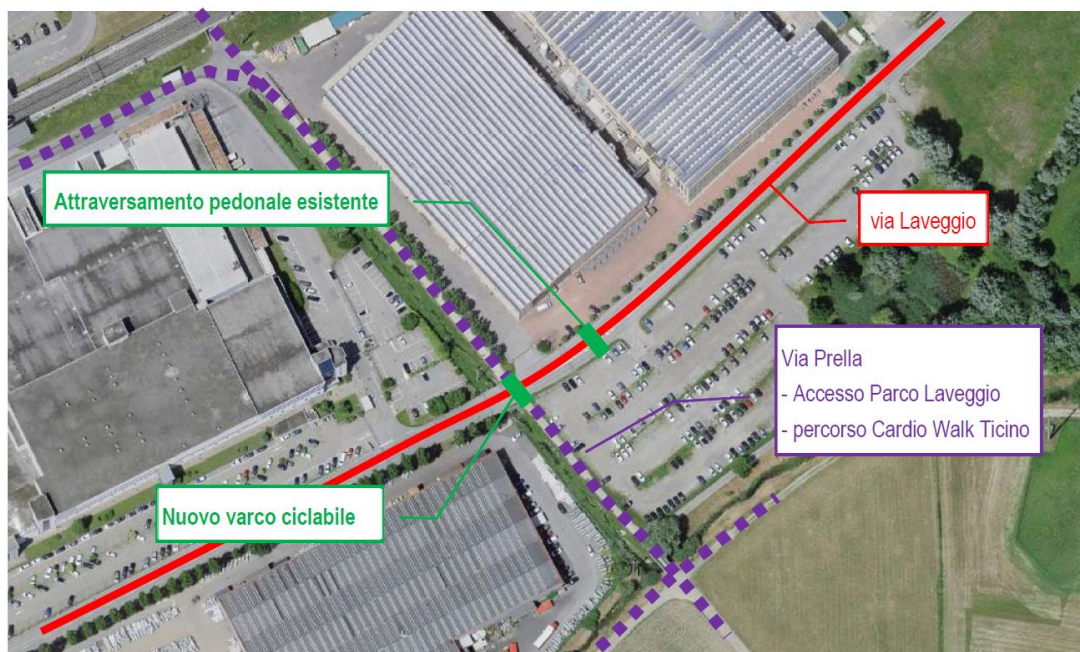
La valorizzazione del Parco del Laveggio, la realizzazione delle piste ciclabili, l'ampliamento delle opportunità di svago come pure il miglioramento delle vie di accesso sono punti importanti nel raggiungimento di questi obiettivi.

2. Obiettivo dell'intervento strutturale

Nell'ambito del progetto di riqualifica del Parco del Laveggio, che si snoda dalla zona di Santa Margherita a Stabio fino alla foce situata tra Capolago e Riva San Vitale, il Municipio intende migliorare le condizioni di attraversamento pedonale e ciclabile all'incrocio tra via Laveggio e via Prella (strada pedonale), con particolare attenzione all'utenza del Parco del Laveggio, ma anche all'utenza del percorso "CardioWalk Ticino" che si snoda lungo via Prella.

Per questo motivo il Municipio ha fatto allestire un progetto definitivo e ha individuato la miglior soluzione nell'inserimento di un varco ciclabile sulla direttrice di via Prella (attraversamento libero senza precedenza) e nella realizzazione di un marciapiede che consenta di raggiungere in sicurezza l'attraversamento pedonale su via Laveggio.

Qui di seguito la rappresentazione grafica oggetto dell'intervento stradale dove sono indicate le piste ciclabili, la strada comunale, l'attraversamento pedonale esistente e gli accessi al Parco del Laveggio dalla fermata ferroviaria e dalla zona residenziale del Comune di Stabio.



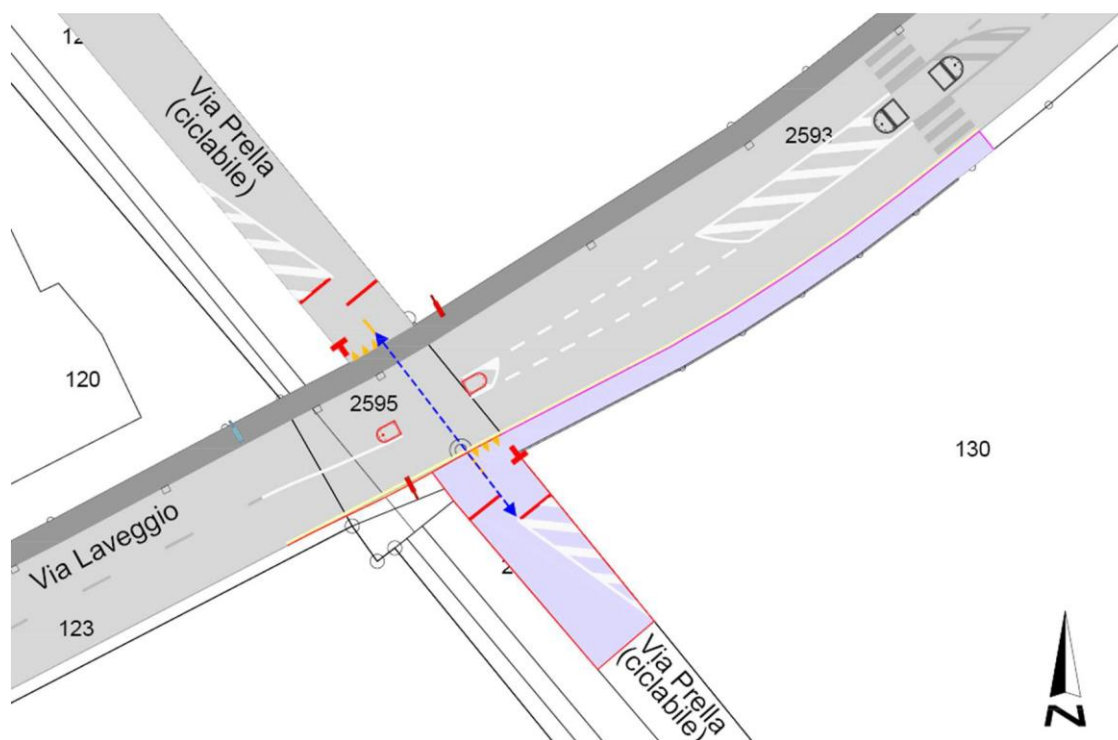
3. Descrizione del progetto

Il progetto prevede la realizzazione di un varco ciclabile all'incrocio tra via Laveggio e via Prella sul percorso ideale per i potenziali utenti, i cui spostamenti si concentrano su via Prella. Alla distanza di ca. 40 metri dal varco è demarcato un passaggio pedonale, finalizzato soprattutto a collegare il grande stabilimento situato sul mapp. 124 RFD di Stabio con l'area di posteggio sul mapp. 130 RFD di Stabio. Al fine di ossequiare i termini di legge, per i quali il pedone è obbligato ad utilizzare un eventuale passaggio pedonale situato a meno di 50 metri dal proprio percorso, il progetto prevede di completare l'impianto stradale con un tratto di marciapiede tra lo sbocco di via Prella e il passaggio pedonale demarcato.

Nell'ambito del progetto saranno inoltre introdotte delle transenne finalizzate a rallentare le biciclette e altri mezzi simili a veicoli che intendono attraversare il campo stradale. Ciò richiede la pavimentazione dello sbocco sud di via Prella su via Laveggio. La posa delle transenne impedirà inoltre il passaggio di autoveicoli.

Il percorso lungo via Prella è significativo per gli spostamenti pedonali e ciclabili tra l'abitato di Stabio e le aree di svago della collina di Prella e I Prà Vicc, fino a Genestrerio e la Campagna Adorna, rendendo nel contempo più agevole e sicuro anche il collegamento tra queste località e la fermata ferroviaria di Stabio.

L'effetto di moderazione appare giustificato anche in considerazione della velocità riscontrata su via Laveggio con una media di 53 km/h (V85) e dal traffico giornaliero medio di 5'033 veicoli da lunedì a venerdì.



L'intervento previsto prevede la posa di 2 isolotti prefabbricati, che delimitano lo spazio di attraversamento destinato ai ciclisti che percorrono via Prella (strada chiusa al traffico veicolare) e la realizzazione di un marciapiede che permette ai pedoni provenienti da via Prella di raggiungere l'attraversamento pedonale su via Laveggio.

4. Credito d'investimento progetto stradale

Per la realizzazione del progetto stradale è necessario il seguente credito d'investimento.

Costi per la realizzazione	Costi totali CHF
Impianto di cantiere	1'500.00
Nuovo marciapiede	10'305.00
Varco ciclabile	15'010.00
Segnaletica	4'152.00
Transenne	6'000.00
Costo dell'intervento	36'967.00
Onorari di progettazione	10'000.00
Misurazioni catastali e spese di pubblicazione	1'000.00
Imprevisti (ca.10% del costo dell'intervento)	4'000.00
Costo totale (+/-10%, IVA esclusa)	51'967.00
IVA 7,7%	4'001.46
Costo totale (+/-10%, IVA compresa, arrotondato)	55'000.00

Negli onorari di progettazione abbiamo inclusi gli oneri sostenuti fino ad oggi per l'allestimento dello studio di fattibilità e del progetto definitivo.

Il potenziamento dell'illuminazione pubblica sarà assunto dalle AMS.

5. Impatto finanziario

Viene ipotizzato un tasso di ammortamento lineare del 3% corrispondente a 33 anni di durata ipotizzata dell'opera.

Ne consegue un ammortamento annuo di CHF 1'670.00 e un interesse passivo (2%) di CHF 1'100.00, per un totale di ca. CHF 2'770.00.

L'opera comporterà un aggravio in gestione corrente e quindi un maggiore fabbisogno d'imposta di ca. CHF 3'000.00.

6. Procedure

Il progetto stradale sarà pubblicato secondo la Legge sulle strade.

Trattandosi di una strada comunale, la pubblicazione e la decisione di approvazione sono di competenza del Municipio, previo preavviso dei servizi cantonali competenti (coordinamento del preavviso assicurato dalla Divisione delle costruzioni).

Nel caso specifico, il Municipio, per procedere alla pubblicazione del progetto secondo la Legge sulle strade, deve avere ottenuto il credito d'investimento oggetto del presente messaggio.

Non appena cresciuta in giudicato la decisione del Consiglio comunale, il progetto stradale sarà pubblicato da parte del Municipio sul Foglio Ufficiale, secondo LStr (art. 32 cpv. 1 LStr), e contemporaneamente trasmesso al Cantone per l'avviso cantonale.

Eventuali opposizioni saranno evase dallo stesso Municipio contestualmente alla decisione formale di approvazione del progetto.

7. Disegno di risoluzione

Il Municipio e la Cancelleria comunale sono a disposizione per ogni completamento d'informazione che potrà occorrere in sede di esame e discussione.

Nel mentre vi proponiamo, Signori Presidente e Consiglieri comunali, di

r i s o l v e r e:

- 1. È stanziato un credito d'investimento di CHF 55'000.00 (IVA inclusa) per migliorare le condizioni di attraversamento pedonale e ciclabile all'incrocio tra via Laveggio e via Prella;**
- 2. È approvato il progetto stradale per migliorare le condizioni di attraversamento pedonale e ciclabile all'incrocio tra via Laveggio e via Prella;**
- 3. Il credito d'investimento di cui al punto 1 andrà iscritto nel conto investimenti del Comune. Lo stesso dovrà essere utilizzato entro il 31 dicembre 2025.**

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco

Simone Castelletti

Il Segretario

Claudio Currenti

Allegato: planimetria di progetto;

