



Stabio, 1. ottobre 2019

Al
CONSIGLIO COMUNALE
di
Stabio

Risoluzione municipale no. 1662 del 30 settembre 2019

Per esame alle Commissioni Gestione e Opere Pubbliche

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 25/2019

Stanziamiento di un credito d'investimento di Chf. 55'000.00 (IVA esclusa), per la posa di un impianto fotovoltaico sul tetto della Scuola dell'infanzia in via Arca 7, mappale no. 863 RFD Stabio.

**Onorevole Signora Presidente,
Onorevoli Signore e Signori Consiglieri comunali,**

Con il presente messaggio si chiede lo stanziamento di un credito d'investimento di CHF 55'000.— per la posa di un impianto fotovoltaico sul tetto della Scuola dell'infanzia in via Arca 7, mappale no. 863 RFD Stabio.

1. Premessa

Con il MM no. 29/2013 erano state poste le basi operative in materia di fotovoltaico sul territorio comunale, o meglio sull'operatività delle Aziende municipalizzate (ams) nei comparti comunali e privati.

1.1 Sul fronte privato.

Realizzazione d'impianti FV su stabili e sedimi privati in collaborazione con AET.

Si è partecipato a due importanti impianti, già realizzati e da tempo in funzione (potenza 250 kW, rispettivamente 469 kW), su proprietà di società situate nel comparto industriale di Stabio.

L'operatività del MM 29/2013 è terminata il 31 dicembre 2016.

1.2 Sul fronte stabili e sedimenti comunali.

Sempre con il messaggio citato nella premessa, erano state presentate le potenzialità di sfruttamento degli stabili comunali per il fotovoltaico.

Il metodo operativo scelto è quello di presentare, al Legislativo, puntuali e specifici messaggi per ogni oggetto giunto alla sua fattibilità, sempre tenuto conto delle possibilità finanziarie di ams.

Presentiamo dapprima, sinteticamente, gli impianti già operativi sugli stabili/sedimenti comunali:

- FV sedime SS Punto Franco (RFD 789) *potenza* 10 kW
- FV nuova Scuola dell'infanzia (RFD 2659) *potenza* 64 kW
- FV Ecocentro (RFD 786) *potenza* 26 kW
- FV nuovi magazzini UTC (RFD 788) *potenza* 30 kW
- FV Sottostazione Gerrette (RFD 2511) *potenza* 28 kW
- FV magazzini AMS (RFD 789) *potenza* 30 kW

Con il presente siamo quindi a sottoporre, per approvazione, un nuovo impianto da posare sui tetti della Scuola dell'infanzia in via Arca 7.

2. Proposta d'intervento

2.1 Procedura preparatoria

L'analisi a riguardo della posa dei moduli è stata minuziosa, in quanto i lucernari presenti sul tetto devono essere considerati nel calcolo dell'ombra. Si è deciso di presentare un impianto di potenza adeguata per i consumi elettrici dell'immobile e limitato alle aree del tetto esposte a sud.

A titolo precauzionale, il progetto è stato valutato da uno studio d'ingegneria locale, che a suo tempo aveva effettuato un'analisi degli stabili comunali, per quanto concerne il carico del tetto, al fine di verificarne la sua fattibilità.

2.2 Utilizzo della produzione

La produzione di energia sarà dedicata all'autoconsumo e l'eventuale esubero sarà immesso nella rete comunale.

La notifica per l'ottenimento degli incentivi cantonali (CU) e l'incentivo unico PRONOVO SA (RUP), sarà inoltrata prima della realizzazione dell'impianto.

Si prevede un incentivo complessivo pari a circa Chf. 17'000.00.

2.3 Dati tecnici dell'impianto

Segnaliamo che i dati riportati qui di seguito emergono da un preventivo richiesto a una ditta risultante dal Gruppo d'acquisto fotovoltaico, organizzato dalle ams durante l'anno in corso.

Le risultanze tecniche del progetto offrono le seguenti possibilità tecniche:

- La copertura FV sarà di ca. 180 m²,
- numero dei moduli fotovoltaici: 109
- i moduli attualmente previsti saranno del tipo *mono cristallino* di potenza 320 W,
- orientamento est-ovest, inclinazione 11°,
- produzione annuale stimata 41.12 MWh (consumo annuale stabile 37 MWh),
- numero degli Inverter** 2
** Trasforma la corrente continua dei moduli fotovoltaici in comune corrente alternata di rete e la immette nella rete pubblica.
- La potenza dell'impianto è, indicativamente, fissata a un massimo di 34 kW (lato DC).

3. La richiesta di credito d'investimento

Preventivo di spesa nel dettaglio (prezzi IVA esclusa):

Descrizione	CHF	% (da totale)
Costo impianto (chiavi in mano)	50'000.00	80.00%
Verifica stato del tetto	2'000.00	10.00%
Imprevisti	3'000.00	10.00%
Totale	55'000.00	100.00%

4. Finanziamento dell'opera

L'incidenza di questo investimento sul bilancio della sezione ams elettricità sarà contenuta, in considerazione della stabilità finanziaria di ams elettricità, la realizzazione dell'opera è economicamente supportabile da parte di quest'ultima.

Si fa inoltre rilevare, e ciò è deducibile dai conti consuntivi a partire dall'anno 2013 di ams, la formazione delle riserve necessarie (a livello di risultati d'esercizio) per supportare la presente tipologia d'investimento.

I tempi d'ammortamento dell'investimento, prendendo come base l'autofinanziamento dell'impianto grazie alla produzione di energia, sono calcolati sull'arco di 7 anni (considerati anche gli incentivi presumibili).

5. Disegno di risoluzione

In conformità a quanto citato in precedenza e restando a disposizione per ulteriori informazioni che vi dovessero necessitare, vi domandiamo di voler

r i s o l v e r e:

- 1. È approvato il progetto di massima per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico sul tetto della Scuola dell'infanzia in via Arca 7, mappale no. 863 RFD Stabio.**
- 2. Per le opere di cui al punto 1 è stanziato un credito di Chf. 55'000.00 (IVA inclusa).**
- 3. Il credito è iscritto al conto investimenti ams della sezione elettricità.**
- 4. I sussidi andranno in diminuzione del credito di cui al punto 2.**
- 5. Ai sensi dell'articolo 13 cpv. 3 LOC, il corrispondente credito decadrà se non utilizzato entro il 31 dicembre 2021.**

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco

Simone Castelletti

Il Segretario

Claudio Currenti