



COMUNE DI STABIO  
MUNICIPIO

Stabio, 25 aprile 2017

Al  
**CONSIGLIO COMUNALE**  
di  
Stabio

**MESSAGGIO MUNICIPALE No. 11/2017**

Concernente la modifica dell'articolo 37 (aggiunta di un capoverso) del Regolamento delle canalizzazioni

RM. no.	Data	Dicastero	In esame alla Commissione
480	24.04.2017	Edilizia e pianificazione	Petizioni

**Onorevole signor Presidente,  
Onorevoli signori Consiglieri comunali,**

Con il presente messaggio il Municipio intende sottoporre all'approvazione del Consiglio comunale l'aggiunta di un capoverso all'articolo 37 del Regolamento delle canalizzazioni.

## 1. Premessa

Il Regolamento delle canalizzazioni è lo strumento giuridico a livello comunale che regola le procedure, le prescrizioni tecniche per la costruzione e la manutenzione, nonché i contributi e le tasse in materia di canalizzazioni.

In data 16 novembre 2015 il Municipio ha licenziato il messaggio municipale con il quale è stata richiesta l'approvazione del Piano generale di smaltimento delle acque (PGS) e del Regolamento delle canalizzazioni. Quest'ultimi sono stati approvati dal Consiglio comunale nella sua seduta del 21 dicembre 2015. Il giorno successivo l'Esecutivo comunale ha trasmesso il Regolamento alla Sezione degli enti locali per la relativa approvazione. La Sezione degli enti locali si è espressa positivamente in merito in data 22 dicembre 2016. La decisione è cresciuta in giudicato in data 31 gennaio 2017. A partire da tale data è entrato in vigore il nuovo Regolamento delle canalizzazioni ed è stato abrogato quello vecchio datato 23 marzo 1979.

Nel documento inerente l'approvazione del Regolamento, la Sezione degli enti locali, su invito della Sezione per la protezione dell'aria dell'acqua e del suolo, invita il Municipio a completare l'art. 37 Tassa d'uso con un nuovo capoverso inerente i fondi aperti.

L'Esecutivo comunale viene quindi chiamato a dare avvio alla procedura di modifica, presentando il necessario messaggio municipale al Legislativo comunale per approvazione.

### Capoverso richiesto

*“Per i fondi aperti e i manufatti allacciati, quali posteggi e piazzali e per tutti i casi in cui la quantità d'acqua che defluisce nelle canalizzazioni non è definibile, la tassa è calcolata sul valore di stima, variabile tra il xx e il xx % di detto valore, ritenuto un minimo di fr. xxxx.”*

A Stabio non vi sono casi sui quali sarebbe applicata questa tassa, infatti tutti i fondi allacciati alle canalizzazioni sono provvisti anche di un allacciamento alla rete dell'acqua potabile, quindi la tassa viene applicata sul consumo. L'Esecutivo comunale ha quindi deciso di inserire dei valori indicativi, anche valutando quanto contenuto nei Regolamenti delle canalizzazioni di altri Comuni. Si propone quindi di inserire quale variabile da 0.50 a 2.00‰, ritenuto un minimo di fr. 100.--.

## 2. Proposta di modifica

Il Municipio propone di modificare l'articolo, inserendo il capoverso richiesto dalla Sezione degli enti locali e modificando di conseguenza la numerazione dei capoversi come segue:

Attuale versione:

Art. 37 Tassa d'uso

1. *L'esercizio delle canalizzazioni e degli impianti di depurazione è finanziato da una tassa d'uso prelevata annualmente dal Comune, conformemente all'art. 110 LALIA.*
2. *La tassa è fissata per ordinanza del Municipio sulla base dei risultati d'esercizio dell'anno precedente; in ogni caso conformemente a quanto previsto al punto 1), sulla base dell'art. 110 LALIA.*
3. *La tassa consiste in un importo variabile tra fr. 0.50 e fr. 2.50 per mc. di acqua potabile o industriale consumata.*
4. *Per stabilire i quantitativi d'acqua consumata valgono i dati rilevati dalla lettura dei contatori dell'AAP installati negli edifici.  
Per gli stabili privi di contatori, il Municipio si riserva di farli installare (a spese del Comune).*
5. *Fa stato il consumo di acqua dell'anno precedente, eccetto per i casi di nuove costruzioni per le quali il conteggio avviene sulla base del primo consumo accertato.*
6. *La tassa è dovuta dal proprietario dell'elemento allacciato e/o dal titolare di diritti reali limitati.*
7. *L'ordinanza di cui al cpv. 2 prescrive le modalità d'incasso.*

Nuova versione:

Art. 37 Tassa d'uso

1. *L'esercizio delle canalizzazioni e degli impianti di depurazione è finanziato da una tassa d'uso prelevata annualmente dal Comune, conformemente all'art. 110 LALIA.*
2. *La tassa è fissata per ordinanza del Municipio sulla base dei risultati d'esercizio dell'anno precedente; in ogni caso conformemente a quanto previsto al punto 1), sulla base dell'art. 110 LALIA.*
3. *La tassa consiste in un importo variabile tra fr. 0.50 e fr. 2.50 per mc. di acqua potabile o industriale consumata.*
4. ***Per i fondi aperti e i manufatti allacciati, quali posteggi e piazzali e per tutti i casi in cui la quantità d'acqua che defluisce nelle canalizzazioni non è definibile, la tassa è calcolata sul valore di stima, variabile tra il 0.50 e il 2.00% di detto valore, ritenuto un minimo di fr. 100.00.***
5. *Per stabilire i quantitativi d'acqua consumata valgono i dati rilevati dalla lettura dei contatori dell'AAP installati negli edifici.  
Per gli stabili privi di contatori, il Municipio si riserva di farli installare (a spese del Comune).*
6. *Fa stato il consumo di acqua dell'anno precedente, eccetto per i casi di nuove costruzioni per le quali il conteggio avviene sulla base del primo consumo accertato.*
7. *La tassa è dovuta dal proprietario dell'elemento allacciato e/o dal titolare di diritti reali limitati.*
8. *L'ordinanza di cui al cpv. 2 prescrive le modalità d'incasso.*

### **3. Conclusioni**

La modifica oggetto del presente messaggio municipale non andrà a influire sull'applicazione della tassa d'uso della canalizzazioni e quindi sulle entrate finanziarie del Comune, ma sarà unicamente un completamento formale del Regolamento richiesto dalla Sezione degli enti locali.

Si chiede quindi al Consiglio comunale di voler approvare la modifica descritta al punto 2 del presente messaggio municipale.

### **4. Disegno di risoluzione**

Fatte queste premesse e restando a disposizione per ulteriori informazioni che vi dovessero necessitare, vi chiediamo di voler

**r i s o l v e r e :**

- 1. Sono approvate le modifiche dell'articolo 37 "Tassa d'uso" del Regolamento delle canalizzazioni (aggiunta di un capoverso inerente i fondi aperti e nuova numerazione dei capoversi) così come descritte nel presente messaggio municipale;**
- 2. Le modifiche al Regolamento entrano in vigore con l'approvazione del Consiglio di Stato.**

**PER IL MUNICIPIO**

**Il Sindaco**

Simone Castelletti

**Il Segretario**

Claudio Currenti