

**Variante del Piano regolatore con procedura semplificata  
del comune di Stabio  
Piano di quartiere Area della stazione  
Avviso di pubblicazione**

**Il Municipio di Stabio,**

richiamati:

- la variante del piano regolatore con procedura semplificata adottata dal Municipio con risoluzione del 27 maggio 2024;
- la Legge federale del 22 giugno 1979 sulla pianificazione del territorio (LPT, RS 700);
- la Legge sullo sviluppo territoriale del 21 giugno 2011 (LST, RL 701.100);
- il Regolamento della legge sullo sviluppo territoriale del 20 dicembre 2011 (RLST, RL 701.110);

avvisa:

1. È ordinata la pubblicazione della variante di piano regolatore per il periodo di 30 giorni consecutivi e precisamente dal 12 giugno 2024 al 11 luglio 2024.
2. Sono pubblicati i seguenti atti:
  - modifica al piano delle zone (geodati – modifica puntuale)
  - rapporto di pianificazione (di carattere indicativo)
  - avviso di partecipazione pubblica
  - risoluzione di adozione del Municipio
  - avviso di pubblicazione
3. Gli interessati possono consultare la documentazione sul portale cantonale di pubblicazione al seguente indirizzo:  
<https://www.test.variantipr.ti.ch/PRPortal/RMPub/PL/src.production?target=DMZ.test&idOggettoVariante=ch08tfen096100000&idPubblicazione=2>
4. Contro la variante del piano è dato ricorso al Consiglio di Stato entro 15 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione. Sono legittimati a ricorrere ogni cittadino attivo nel Comune e ogni altra persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione. I ricorsi devono essere presentati in 3 copie, in lingua italiana (art. 28 LST).
5. Alla decisione può essere applicata una tassa di giustizia (art. 47 LPAm).