

**AVVISO DI PUBBLICAZIONE
NOTIFICA DI COSTRUZIONE**
(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante/i: **Rapelli SA, Via Laveggio 13, 6855 Stabio**
2. Proprietario/i del fondo: **Montalbano Immobiliare SA c/o Tigestim SA
via Industria 31, 6934 Bioggio**
3. Genere dell'opera: **Variante alla licenza edilizia n. 2025-0104, modifica del numero e del modello delle centrali frigorifere**
4. Destinazione degli edifici o impianti: **Industriale**
5. Descrizione del fondo:
- | | |
|---------------|---------------------|
| Località | Prati Grassi |
| N. di mappale | 120 RFD |
| Superficie | 37073 mq |
| Stato | Diversi |
6. Richiesta di deroghe: -
7. Periodo di pubblicazione: **dal 24 marzo 2026 al 7 aprile 2026**
I termini di pubblicazione non decorrono (art. 16 LPAm):
- dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo la Pasqua incluso;
- dal 15 luglio al 15 agosto incluso;
- dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso.
8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti presso l'Ufficio Tecnico Comunale:
- | | | |
|------------|-------------------------------------|------------------------|
| MATTINO | Tutti i giorni: | dalle 09.00 alle 11.00 |
| POMERIGGIO | Lunedì, Martedì, Giovedì e Venerdì: | dalle 14.00 alle 16.00 |
| | Mercoledì: | dalle 16.00 alle 18.00 |
9. OPPOSIZIONI (art. 8 LE):
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante, al proprietario e ai **proprietari confinanti** (art.17 cpv.2 RLE).

Per l'Ufficio tecnico comunale

Il Vicecapo Tecnico

Elena Giudici

11. Copia a:
- | | |
|-------------------------|--|
| Istante/i: | Rapelli SA, Via Laveggio 13, 6855 Stabio |
| Proprietario/i: | Montalbano Immobiliare SA, c/o Tigestim SA, via Industria 31, 6934 Bioggio |
| Proprietari confinanti: | fondi no 114, 116, 122, 123, 2592, 2595 RFD Stabio |
| Diversi: | SPAAS, Via F. Zorzi 13, 6501 Bellinzona |